



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DI TENNACOLA SPA
CUP: E14H19000560005 - CIG: 9341701788

VERBALE DI GARA N. 3

Il giorno 20 (venti) del mese di ottobre dell'anno 2022 (duemilaventidue), alle ore 15:00, a Sant'Elpidio a Mare, presso la sede di Tennacola SpA, il Presidente della Commissione Giudicatrice, Ing. Carlo Ianni, assistito dai componenti Ing. Piero Moriconi ed Arch. Sandro Marinelli, alla presenza dell'Ing. Alessio Nociaro, dipendente dell'Azienda con funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara per il prosieguo delle operazioni concorsuali.

Si dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Il Presidente rileva innanzitutto che l'attività valutativa della Commissione Giudicatrice è stata riservata ai contenuti delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti in gara.

Sulla base del verbale redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 14 ottobre 2022, il Presidente procede alla lettura dei punteggi assegnati nei riguardi delle offerte tecniche ammesse in gara, nei termini che seguono:

NR.	IMPRESE	PUNTEGGIO TECNICO SENZA RIPARAMETRAZIONE	PUNTEGGIO TECNICO CON RIPARAMETRAZIONE
1	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	54,20	70
2	ALMA C.I.S	53,30	68,80

Successivamente, il Presidente procede allo sblocco telematico delle buste "C-Offerta Economica" ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte risultano regolarmente compilate e conformi alle prescrizioni del Disciplinare di gara e, come tali, ritenute valide.

Il Presidente dà lettura dei ribassi offerti dalle ditte concorrenti sull'importo posto a base di gara, dei costi relativi alla sicurezza aziendale e del costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come di seguito riportati:

NR.	IMPRESE	RIBASSO	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	16,75%	19.908,72	2.547.877,82
2	ALMA C.I.S	1,00%	58.000,00	2.590.000,00

Il Presidente procede quindi alla conseguente attribuzione dei relativi punteggi, in base alla formula con interpolazione lineare prevista dal Disciplinare, di seguito riprodotta:

Valore economico: fino a punti 30

$$C_i = R_i/R_{max}$$

dove:

C_i è il coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

R_i è il ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

R_{max} è il ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

$$P_{offerta economica} = C_i * 30$$

All'esito, le offerte ottengono i seguenti punteggi

NR.	IMPRESE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	30
2	ALMA C.I.S	1,79

Si procede, poi, alla sommatoria dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica; di conseguenza, si ottiene il seguente punteggio finale:

IMPRESE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	70	30	100
ALMA C.I.S	68,80	1,79	70,59

Sulla base dei punteggi definitivi di cui sopra, il Presidente della Commissione Giudicatrice formula la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Realizzazione della nuova sede di Tennacola SpA" nei confronti del "CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI", con sede legale in Benevento (BN), via Vittorio Veneto n. 29, cap 82100, P.IVA e C.F. 01483060628, per un importo stimato di aggiudicazione pari ad € 5.963.291,84 oltre IVA, di cui € 303.386,64 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

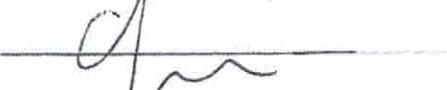
Nel contempo, il Presidente dà mandato all'Ufficio "Gare e Contratti" di Tennacola di procedere alle verifiche di legge in ordine al possesso dei requisiti, generali e speciali, di qualificazione autodichiarati dal concorrente risultato aggiudicatario della gara, propedeutica alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, ed invita il RUP a valutare l'eventuale sussistenza dei presupposti relativi alla congruità/anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/16 e s.m.i..

La seduta pubblica viene sciolta alle ore 16.30.

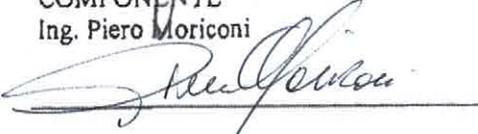
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto e trasmesso al RUP per i successivi incumbenti.

Data 20.10.2022

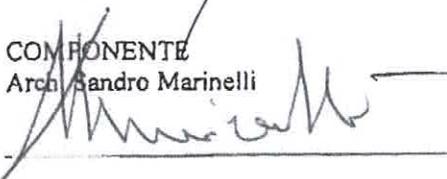
PRESIDENTE
Ing. Carlo Ianni



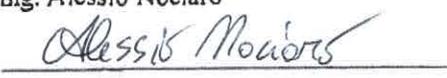
COMPONENTE
Ing. Piero Moriconi



COMPONENTE
Arch. Sandro Marinelli



SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Ing. Alessio Nociaro



ms/

